

记录编号：0000-03006-44

版本：B

资产处置公告单（打包处置项目）

中国信达资产管理股份有限公司广东分公司拟对肇庆市多利服装有限公司等 8 户的债权资产包进行处置。截止 2024 年 3 月 31 日，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为 124,769,232.01 元。该资产包中的债务人主要分布在肇庆市、云浮市等地区。该资产包的交易对象为依法成立的企业法人、其他组织，以及具有完全民事行为能力的自然人，并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：20 工作日

受理征询或异议有效期：20工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与广东分公司联系。

联系人：余舟

联系电话：020-38792310

电子邮件：yuzhou@cinda.com.cn

分公司地址：广州市天河区天河北路 235 号广州环贸中心 25 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：020-38791729

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
caixiuyu@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额(元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
1	肇庆市多利服装有限公司	债权资产	肇庆	人民币元	72,997,197.02	纺织服装、服饰业	抵押担保： 1、肇庆市苏兴隆服饰有限公司名下位于肇庆市正东路 143 号首层第 26 卡商铺（原编门牌：北十二卡）商铺，面积 393.70m ² ；2、胡丽娟名下位于肇庆市芹田路 20 号首层 101 卡至 104 卡商场，面积分别为 72.58 m ² 、32.89 m ² 、29.18 m ² 、55.42m ² ；3、胡丽娟名下位于肇庆市西江北路鸿苑东街 19 号 1-2 层商业，面积 806.74m ² 。 质押担保： 抵押物 1-3 的销售收入/租金收入/管理费收入等应收账款作质押担保。 保证担保： 肇庆市苏兴隆服饰有限公司、胡丽娟、黄文苏、邓淑	/

							琼	
2	肇庆市建华能源发展有限公司	债权资产	肇庆	人民币元	28,448,167.03	电力、热力生产和供应业	抵押担保: 欧剑华名下位于肇庆市端州区百花园桃花苑第二十六幢二层、二十七幢二层、二十八幢二层写字楼, 面积分别为346.1837 m ² 、566.8293 m ² 、543.7884m ² 保证担保: 欧剑华、梁周芳、欧满斌、何玮	/
3	广东丰菱机电设备安装工程有限公司	债权资产	肇庆	人民币元	13,819,110.83	建筑安装业	抵押担保: 权属广东丰菱机电工程有限公司名下位于高要市南岸沿江二路28号金沙咀国际广场T21-T22座首层21号商铺、T13座首层51号商铺, 面积分别为170.22m ² 、120.36m ² 保证担保: 游舜尧、舒霞、陆肇文、吴哲行	/
4	云浮市云城区明诚贸易发展有限公司	债权资产	云浮	人民币元	4,972,349.67	批发业	保证担保: 肇庆市明城贸易有限公司、何冠明	/
5	肇庆市嘉利华贸易有限公司	债权资产	肇庆	人民币元	3,049,039.51	批发业	保证担保: 何风燕、伦伟彦、伦伟坚、万红兵	/
6	广东省云浮市宝发石材实业有限公司	债权资产	云浮	人民币元	1,329,750.70	非金属矿物制品业	无	/
7	新兴县集成镇兴成塑料制品厂	债权资产	云浮	人民币元	52,872.30	橡胶和塑料制品业	无	/
8	新兴县天堂镇利民商店	债权资产	云浮	人民币元	100,744.95	零售业	无	/

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn 。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。