

记录编号：0000-03006-44

版本：B

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司广东分公司拟对广东柏堡龙股份有限公司等6户（7项）的债权资产包进行处置。截止2024-05-31，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额及代垫费用）为421,679,922.45元。该资产包中的债务人主要分布在揭阳市、广州市地区。该资产包的交易对象为依法成立的企业法人、其他组织，以及具有完全民事行为能力的自然人，并应具备一定的资金实力和良好的信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：20工作日

受理征询或异议有效期：20工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与广东分公司联系。

联系人：肖导东、庄伟杰

联系电话：020-38627637、020-38791692

电 子 邮 件 ： xiaodaodong@cinda.com.cn 、
zhuangweijie@cinda.com.cn

分公司地址：广州市天河区天河北路 235 号环贸中心 24-26 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：020-38791729

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
caixiuyu@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额(元)	行业	担保和抵质押情况	其他情况
1	广东柏堡龙股份有限公司	债权资产	揭阳市	人民币元	247,084,060.72	制造业	抵押物：广东柏堡龙股份有限公司名下位于普宁市流沙东街道新坛村新美路南侧、大德北路西首层至十二层的仓库、宿舍楼，建筑面积 16,720.06m ² 。 保证人：陈伟雄、陈娜娜	
	广东柏堡龙股份有限公司	债权资产	揭阳市	人民币元	82,229,861.09	制造业	抵押物：1. 广东柏堡龙股份有限公司名下位于普宁市流沙东街道新坛村新美路南侧、大德北路西的工业土地，面积 3946 m ² ； 2. 广东柏堡龙股份有限公司名下位于普宁市流沙东街道新坛村新美路南侧、大德北路西首层至七层的办公楼，建筑面积 21,542.6m ² 。 保证人：陈伟雄、陈娜娜	
2	普宁市澳龙服装有限	债权资产	揭阳市	人民币元	13,267,388.15	制造业	抵押物：普宁市澳龙服装有限公司名下位于普宁市英歌山工业园区内规划一横路北侧 3 宗	

	公司						工业用地，面积 15,545.2m ² 。 保证人：吕美卿、陈伟雄	
3	揭阳市友信制衣有限公司	债权资产	揭阳市	人民币元	36,097,261.64	制造业	质押物：揭阳市友信制衣有限公司享有的对香港新嘉润贸易有限公司的 423.45 万美元应收账款。 保证人：黄洁娜、吴潮民、黄松亮、孙少娟、揭阳华航纺织有限公司	法院判决支持有优先权的应收账款金额为 262.21 万美元
4	广东伽利斯鞋业有限公司	债权资产	揭阳市	人民币元	38,317,945.08	制造业	保证人：黄梓馨、黄仲岳、李惠芝	
5	广州臻橙文化传播有限公司	债权资产	广州市	人民币元	3,853,375.62	文化艺术业	抵押物：番禺区南村镇兴南大道映山街 1 号 2404 住宅，建筑面积 140.75m ² 。 保证人：蔡泽滨	
6	广州红好科技有限公司	债权资产	广州市	人民币元	830,030.15	软件和信息技术服务业	抵押物：荔湾区南岸埗头新一巷 15 号 304 房，建筑面积 42.36m ² 。 保证人：曹健志	

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。