

记录编号：0000-03006-41

版本：B

单户资产处置公告单 （债权类项目）

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司拟对武汉增辉商贸有限公司债权进行处置。截止 2024 年 5 月 31 日，该债权本息余额为 2277.24 万元，其中本金余额为 1600.00 万元。债务人位于湖北省武汉市江汉区，所属行业为批发业。该债权由桂斌、许娟、闫盈民、王俊红提供保证担保，以下资产提供抵押担保：武汉九立投资集团有限公司所有的位于汉阳大道 626 号七里香苑经济适用房 1 栋 1-2 层 1 室、2 室、3 室、4 室、5 室、6 室、8 室的商业房产，建筑面积合计 1586.27 平方米，最高抵押担保金额 4079 万元（土地为划拨用地，房屋性质为经济适用房）。该债权的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依

据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的债权的主体。

公告有效期：10工作日

受理征询或异议有效期：10工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与浙江分公司联系。

联系人：吴斐园, 郑哲萌

联系电话：0571-85775675, 0571-85774692

电 子 邮 件 :

wufeiyuan@cinda.com.cn, zhengzhemeng@cinda.com.cn

分公司地址：杭州市延安路 528 号标力大厦 B 座 11-12 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0571-85774695

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：hubo@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。