

记录编号：0000-03006-44

版本：B

资产处置公告单（打包处置项目）

中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对大连北方博信印刷包装有限公司、大连保税区国际发展公司、海南国际航空旅游经济开发总公司大连分公司等3户债权资产及崔希梅名下房产实物资产包进行处置。截止2024-07-31，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为374,237,595.3元，实物资产总额2,811,600.00元，资产总额377,049,195.30元。该资产包中的债务人主要分布在大连等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的法人、自然人及其他经济组织，并应具备一定的经济实力、良好的社会信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：20工作日

受理征询或异议有效期：20工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与辽宁分公司联系。

联系人：肖剑杰, 史龙威

联系电话：0411-82809289, 0411-82648134

电 子 邮 件 :

xiaojianjie@cinda.com.cn, shilongwei@cinda.com.cn

分公司地址：辽宁省沈阳市和平区青年大街 286 号华润大厦 A 座 23 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：024-22780181；024-222780138

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：wangyinhui@cinda.com.cn； huoyang@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表:

| 序号 | 资产名称 | 资产形态 | 资产所在地 | 币种 | 金额(元) | 行业 | 担保和抵押情况 | 其他情况 |
|----|----------------------|------|---------------------|------|----------------|-------------|---------|------|
| 1 | 大连保税区国际发展公司 | 债权资产 | | 人民币元 | 119,659,122.80 | | | |
| 2 | 海南国际航空旅游经济开发总公司大连分公司 | 债权资产 | 大连市西岗区长春路315-2号 | 人民币元 | 80,795,347.89 | 交通运输、仓储和邮政业 | | |
| 3 | 大连北方博信印刷包装有限公司 | 债权资产 | 辽宁省大连高新技术产业园区高能街42号 | 人民币元 | 173,783,124.61 | 制造业 | 35台设备抵押 | |

| | | | | | | | | |
|---|---------|------|--------|------|--------------|--|--|--|
| 1 | 崔希梅名下房产 | 实物资产 | 大连市金州区 | 人民币元 | 2,811,600.00 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。