

记录编号：0000-03006-44

版本：B

## 资产处置公告单 （打包处置项目）

中国信达资产管理股份有限公司江苏省分公司拟对南通梦琦锐数码纺织有限公司等 2 户的债权资产包进行处置。截止 2024 年 08 月 31 日，该资产包债权总额为 110758034.42 元。该资产包中的债务人主要分布在如东等地区。该资产包的交易对象为依法成立的企业法人、其他组织，以及具有完全民事行为能力的自然人，并应具备一定的资金实力和良好的信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 [www.cinda.com.cn](http://www.cinda.com.cn)。

公告有效期：20 工作日

受理征询或异议有效期：20 工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与江苏分公司联系。

联系人：陶洪胜, 朱泽业

联系电话: 025-52680834, 025-52680835

电子邮件: taohongsheng@cinda.com.cn, zhuzeye@cinda.com.cn

分公司地址: 南京市建邺区江东中路 377 号 10 号楼 18-20 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：  
025-52680855; 025-52680821

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：  
huangfei@cinda.com.cn; zhufeng6@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表:

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行业	担保和抵押 情况	其他情况
1	南通梦琦锐数码纺织有限公司	债权资产	如东经济开发区富春江路 669 号	人民币 元	65,647,930.80	制造业	保证人: 蒋建新、蒋根宝、杨霞、张晓娟、单敏标、南通恒生投资有限公司、南通云花色织有限公司、如东昌和地产投资有限公司、南通云花色织有限公司、南通东鼎商贸有限公司。 抵押物: (1) 南通梦琦锐数码纺织有限公司名下位于如东掘港镇工业区富春江路北侧的不动产, 工业土地面积	南通云花色织有限公司对其部分债权不能清偿部分承担二分之一的赔偿责任; 南通恒生投资有限公司对上述全部债权不能清偿部分承担二分之一的赔偿责任

							21687平方米,房屋建筑面积37499.91平方米。(2)南通梦琦锐数码纺织有限公司名下位于如东掘港镇掘西村11组(镇工业园区富春江路北侧)的工业用地,土地面积4924平方米。	
2	如东昌和地产投资有限公司	债权资产	如东县掘港镇人民南路72号	人民币元	45,110,103.62	房地产业	保证人:南通市通州区昌和贸易有限公司、单敏标、蒋根宝、南通东鼎置业集团有限公司、南通利丰投资有限公司、南通恒生投资有限公司; 抵押物:如东昌和地产投资有限公司名下位于如东县掘港镇海花路186号时代生活广场商业综合体C-237铺的商业不动产,房屋建筑面积5101.86平方米,分摊土地面积1481.78平方米。	南通东鼎置业集团有限公司、南通利丰投资有限公司、南通恒生投资有限公司对如东昌和地产投资有限公司不能清偿部分承担二分之一的赔偿责任

特别提示: 以上资产信息仅供参考, 信达公司不对其承担任何法律责任。  
注: 一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 [www.cinda.com.cn](http://www.cinda.com.cn)。  
二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。

