

# 中国信达江苏分公司对南京同曦假日百货有限责任公司等

## 2 户债权债务重组处置公示

中国信达资产管理股份有限公司江苏省分公司拟对南京同曦假日百货有限责任公司、南京万尚商城有限公司 2 户债权进行债务重组。截止 2024 年 8 月 31 日，该债权总额 16064.23 万元，其中：本金余额为 14371.7 万元，划转利息为 111.46 万元，孳生利息 1581.07 万元。该 2 户债权由同曦集团有限公司、南京同曦房地产开发有限公司、陈广川、万荣芳、陈曦、杨晨歆提供连带责任保证担保；并由南京同曦房地产开发有限公司名下位于南京市江宁区秣陵街道双龙大道 1222 号同曦国际广场 24 套房产、南京市江宁区秣陵街道秦淮路 4 号青春水岸家园 18 套房产及地下车位 248 个、南京市江宁区秣陵街道双龙大道 1347 号同曦大厦 21 套房产、南京市江宁区秣陵街道池田路 9 号艺术家园地下车位 5 个提供抵押担保。本项目拟重组对价为 16790 万元，在签订债务重组协议后，由债务人南京同曦假日百货有限责任公司、南京万尚商城有限公司分期偿还。本项目公示期内如有异议或愿出高价收购者，债务重组方案暂缓实施，有异议的处理异议；对愿出高价的，启动公开处置程序。

公告有效期：7 天(工作日)

受理征询或异议有效期：7 天(工作日)，如对本次处置有任何疑问或异议请与江苏省分公司联系。

联系人：颜先生、张先生

联系电话：025-52680917、025-52680910

电子邮件：yanzhengyu@cinda.com.cn、zhangchaol@cinda.com.cn

分公司地址：南京市建邺区江东中路 377 号 10 号楼 18-20 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：025-52680826

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：zhouyue@cinda.com.cn；

纪检举报电话：025-52680821，电子邮件：zhufeng6@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。