

记录编号：0000-03006-44

版本：B

资产处置公告单（打包处置项目）

中国信达资产管理股份有限公司甘肃省分公司于2024年9月26日10:00至2024年9月27日10:00在京东拍卖网络平台上（<https://paimai.jd.com/307506464>）对兰州马大胡子餐饮服务有限公司等3户债权资产包进行公开竞价处置，仅一名竞买人参与竞价，竞拍人：231627785，出价1400.00万元，现补登公告如下：

截止2024年4月30日，兰州马大胡子餐饮服务有限公司等3户债权资产包本息余额7817.50万元，其中债权本金余额5893.76万元，利息余额1879.04万元。另有信达资产代垫费用34.13万元，浦发银行代垫费用10.57万元。该资产包中的债务人主要分布在兰州市等地区。该资产包的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备完全行为能力、财务状况良好、具备足够支付能力和良好信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

如对本次竞价有任何疑问、异议或有意向以更高价格收购该债权资产，请与中国信达甘肃省分公司联系。若在公告期内无异议或无其他投资人对该债权资产有收购意向，将确定竞买人（竞买号：231627785）为最终买受人。

该债权的竞买有关情况请查阅京东拍卖网络平台，网址：

<https://paimai.jd.com/307506464>。

公告有效期：7工作日

受理征询或异议有效期：7工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与甘肃分公司联系。

联系人：王经理,刘经理

联系电话：0931-8866673,0931-8866673

电 子 邮 件 ：

wangshenglong@cinda.com.cn, liuxuanzhi@cinda.com.cn

分公司地址：甘肃省兰州市城关区天水中路3号盛达中心B座第2单元27层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0931-8869100、0931-8865183

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
zangzhaoyuan@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额(元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
----	------	------	-------	----	-------	----	---------	------

1	甘肃荣跃商贸有限公司	债权资产	甘肃省兰州市城关区白银路街道中山林25号2单元12、13层1201室	人民币元	11,163,906.16	批发和零售业	抵押+保证： (1)马荣基名下位于甘肃省临夏市团结路7号商铺，面积385.54平方米， (2)马尤兰名下位于甘肃省广河县城关镇伊兰名苑2号楼11号商铺，面积407.8平方米， (3)马荣基提供连带保证责任担保。
2	兰州马大胡子餐饮服务有限公司	债权资产	甘肃省兰州市七里河区南滨河西路马滩中街2004附1号	人民币元	59,799,990.73	住宿和餐饮业	抵押+保证： (1)兰州新得利商贸有限公司以其位于兰州市城关区拱星墩街道东岗东路1205号（永新大厦）2层003室、006室； (2)马荣基以其位于临夏市西郊新村上口3号院内1号、2号的房产设置抵押， (3)马梅、韩国军提供连带保证责任担保。
3	兰州锦翔农业科技有限公司	债权资产	甘肃省兰州市红古区红古乡旋子村	人民币元	7,211,151.41	农、林、牧、渔业	抵押+保证： (1)兰州市红古汽车配件中心以其名下位于兰州市红古区海石湾镇平安路无号第2层001室的商铺设置抵押， (2)白雪、白

							玉福、冶桂香 提供连带保证 责任担保。	
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。