

记录编号： 0000-03006-44

版本： B

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司江苏省分公司拟对江苏龙璟现代农业发展有限公司等 65 户的债权资产包进行处置。截止 2025 年 1 月 31 日，该资产包债权总额为 264293606.52 元。该资产包中的债务人主要分布在盐城等地区。该资产包的交易对象为依法成立的企业法人、其他组织，以及具有完全民事行为能力的自然人，并应具备一定的资金实力和良好的信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn 。

公告有效期： 7 工作日

受理征询或异议有效期： 7 工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与江苏分公司联系。

联 系 人： 陶洪胜,王赓

联系电话：025-52680834, 025-52680931

电 子 邮 件 :

taohongsheng@cinda.com.cn, wanggeng@cinda.com.cn

分公司地址：南京市建邺区江东中路 377 号 10 号楼 18-20 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：

025-52680821; 025-52680826

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：

zhufeng6@cinda.com.cn; zhouyue@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表:

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行业	担保和抵押 情况	其他情况
1	盐都县葛武种子站	债权资产	盐城市盐都区葛武镇大桥东	人民币元	1,024,546.00	批发和零售业		
2	盐城市华英机械制造有限公司	债权资产	盐城市盐都区大冈镇华英路 28 号	人民币元	997,207.56	制造业		
3	智美达(江苏)数字技术有限公司	债权资产	盐城经济技术开发区盐渎东路 81 号	人民币元	6,658,691.23	信息传输、软件和信息技术服务业	保证人：深圳市智美达科技股份有限公司	
4	盐城市大冈建筑防水材料厂	债权资产	盐城市盐都区大冈镇戴伙村四组	人民币元	180,000.00	批发和零售业		
5	盐城市海	债权资产	射阳县兴桥	人	15,109,3	制造	保证人：徐万	

	兴管业有限公司		镇安南居委会4组	人民币元	10.55	业	良、蔡云兰 抵押物1：盐城市益驰汽车配件有限公司名下位于射阳县兴桥镇安南居委会的工业房地产，建筑面积8201.88m ² ，土地面积26660m ² ， 抵押物2：徐万良下位于盐马路204号301-302室商业房地产，建筑面积557.59m ² ，商服出让土地面积111.5m ² ； 抵押物3：徐万良、蔡云兰名下位于盐城市区美虹招商商场住宅楼1幢601室住宅，建筑面积145.98m ²	
6	盐城市勇驰汽车电器有限公司	债权资产	盐城市亭湖区黄尖镇子午路工业园区内（20）	人民币元	3,282,644.59	制造业	保证人：李荣贵、李荣兰、刘勇 抵押物：债务人名下位于盐城市亭湖区黄尖镇子午路工业园区2幢、3幢、4幢、5幢的工业房地产，建筑面积2363.2m ² ，土地面积9882.9m ²	
7	盐城市秦南种子公	债权资产	盐城市盐都区秦南镇西	人民	1,935,000.00	批发零		

	司		首	币 元		售业		
8	江 苏 龙 璟 现 代 农 业 发 展 有 限 公 司	债权资产	盐城市盐都 区郭猛镇民 强村五组(H)	人 民 币 元	12,534,6 65.92	农、林、 牧、渔 业	保证人：钱亚 兵、储祎 抵押物 1：钱 亚兵、储祎名 下位于苏州市 工业园区天域 花园 58 幢 301 室住宅，建筑 面积 394.29m ² 抵押物 2：钱 龙才、朱平芳 名下位于盐城 市盐都区新都 街道 2009 庄 园 7 幢 1301 室 和 1401 室住 宅，建筑面积 共计 273.62m ²	
9	盐 城 市 莱 雅 日 化 有 限 公 司	债权资产	盐城经济技术 开发区步 凤镇龙凤东 路 84 号—2 号	人 民 币 元	8,423,83 3.17	批 发 和 零 售业	保证人：蔡军、 戴晓明 抵押物：盐城 新宁木业有限 公司名下位于 阜宁经济开发 区窑湾居委会 三组、顾庄居 委会四组的工 业房地产，建 筑面积 6137.8 m ² ，土地面积 9639.8m ²	
10	盐 城 太 杰 服 饰 有 限 公 司	债权资产	盐城市盐都 区盐龙街道 办事处跃马 村一组（D）	人 民 币 元	533,844. 30	制 造 业	保证人：张书 连、陈杰、施 斌、孙非、胡 启明、李玲、 金娣、宗萍、 陈书国	
11	江 苏 景 祥 消 防 工 程 有 限 公 司	债权资产	盐城市城南 新区新都街 道南港村棕 榈 泉 广 场 1-3 幢 501 室	人 民 币 元	1,525,53 0.35	建 筑 业	保证人：刘成、 陈锡祥	

			(CND)					
12	盐城市康弘乳业有限公司	债权资产	盐城市亭湖区东仓路2号二区8幢105室(2)	人民币元	60,394.28	批发和零售业	保证人: 陈超、李荣岚	
13	江苏芭本迪布针织服饰有限公司	债权资产	建湖县恒济镇集中工业区	人民币元	2,571,082.07	制造业	保证人: 江苏港华光电科技有限公司、张培田、周勇	
14	江苏能博旺机电设备有限公司	债权资产	盐城市亭湖区盐东镇李灶居委会一组(19)	人民币元	702,627.88	制造业	保证人: 吴洪金、孙红霞、吴宏银、周秀华	
15	盐城市尚城国际酒店有限公司	债权资产	盐城市青年中路16号	人民币元	5,355,799.51	租赁和商务服务业	保证人: 林诗河、杨珍 抵押物: 林诗河、杨珍名下位于盐城市国飞尚城F区2幢103、105、201室的商业房地产, 建筑面积共计916.06m², 土地面积76.4m²	
16	江苏火炬传媒有限公司	债权资产	盐城经济技术开发区希望大道南路5号1幢1505室	人民币元	9,358,436.57	租赁和商务服务业	保证人: 陈银、周文琴 抵押物: 陈银名下位于盐城市盐马路10号1-B幢401室商业房地产, 建筑面积535.28m² 抵押物: 陈银、周文琴名下位于盐城市盐都区月湖花城别墅21幢01室住宅, 建筑面积459.26m², 土地面积205.1m²	
17	盐城市楼	债权资产	盐城市盐都	人	437,517.	建筑		

	王 建 筑 工 程 有 限 公 司		区楼王镇开 放 路 8 号 (0)	民 币 元	22	业		
18	盐 城 市 第 二 交 通 工 程 处	债权资产	盐城市盐都 区新区福才 社区（交通 局办公楼二 楼）（B）	人 民 币 元	280,055. 00	建 筑 业		
19	盐 城 市 秦 南 纺 织 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	5,585,95 1.89	制 造 业		
20	盐 城 市 盐 都 区 龙 冈 镇种子站	债权资产	盐城市	人 民 币 元	206,330. 00	农、林、 牧、渔 业		
21	盐 城 市 鞍 湖 耐 火 材 料 厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	436,000. 00	制 造 业		
22	盐 城 市 成 业机械厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	394,849. 81	制 造 业		
23	盐 城 市 亭 湖 区 伍 佑 水 利 建 筑 工 程 队	债权资产	盐城市	人 民 币 元	245,000. 00	建 筑 业		
24	盐 城 市 亭 湖 区 伍 佑 装 卸 运 输 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	7,230.29	交 通 运 输、 仓 储 和 邮 政业		
25	盐 城 市 方 园 复 合 肥 厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	50,000.0 0	制 造 业		
26	盐 城 市 黄 海 动 物 饲 料 厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	1,744,98 2.48	制 造 业		
27	盐 城 市 日 野 汽 车 维 修 有 限 公	债权资产	盐城市	人 民 币	204,853. 52	居 民 服 务、 修 理	保证人：咸德 和、刘峰	

	司			元		和 其 他 服 务 业		
28	盐 城 邦 港 建 材 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,972,19 9.62	制 造 业	保证人：盐 城 市 顺 凯 钢 材 贸 易 有 限 公 司、 盐 城 市 博 旺 钢 材 贸 易 有 限 公 司、盐 城 市 旭 灿 贸 易 有 限 公 司、盐 城 市 恒 实 担 保 有 限 公 司、盐 城 联 润 钢 材 城 管 理 有 限 公 司、刘 金 寿、刘 耀 云、 吴 成 兴、郑 国 灿、吴 祖 东	
29	盐 城 市 华 军 玻 璃 灯 具 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	246,774. 98	制 造 业		
30	盐 城 钢 瓶 厂 辅 机 分 厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	5,133,97 5.25	制 造 业		
31	盐 城 市 苏 凯 石 化 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	205,570. 00	制 造 业		
32	江 苏 宝 为 机 电 科 技 发 展 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	1,413,98 7.62	制 造 业		
33	盐 城 市 盐 都 区 学 富 口 罩 厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	115,000. 00	制 造 业		
34	盐 城 鑫 舟 涂 装 机 械 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	695,642. 11	制 造 业		
35	盐 城 市 盐 都 区 学 富	债权资产	盐城市	人 民	75,000.0 0	制 造 业		

	光 华 电 子 材料厂			币 元				
36	盐 城 市 盐 都 区 安 达 化工厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	1,411,24 0.43	制 造 业		
37	江 苏 省 泷 腾 组 合 机 床 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	6,368,17 2.98	制 造 业	抵押物：江苏 省泷腾组合机 床有限公司名 下位于盐城市 潘黄街道宝才 居委会工业房 地产，建筑面 积1801.12m ² ， 土 地 面 积 16161.00m ²	
38	盐 城 市 葛 武 建 筑 工 程公司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	8,487,80 4.14	建 筑 业	保证人：苏州 市悦熙钢结构 有限公司、孙 学红、郝汉举	
39	盐 城 市 秦 南造纸厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,399,23 6.02	制 造 业		
40	盐 城 市 强 龙 建 筑 材 料销售部	债权资产	盐城市	人 民 币 元	14,239,6 63.90	批 发 和 零 售业	抵押物：蔡金 龙、徐苹名下 位于盐城经济 开发区阳光康 居园39幢101、 201、301室的 商业房地产， 建 筑 面 积 2679.55m ² ，土 地面积 893.2 m ²	
41	盐 城 联 龙 物 资 有 限 公司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,130,31 2.78	批 发 和 零 售业	保证人：盐城 市烨坤物资有 限公司、盐城 市春上茂钢材 贸易有限公司、 盐城市博美钢 材贸易有限公司、 盐城市恒实担保有限公	

							司、盐城市联润钢材城管理有限公司、刘金寿、刘耀云、吴成兴、郑国灿、吴祖东	
42	盐 城 市 二 纺	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,150,000.00	制 造 业		
43	盐 城 亚 特 兰 酒 店 管 理 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	13,746,670.28	住 宿 和 餐 饮 业		
44	盐 城 市 烨 坤 物 资 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,729,939.37	批 发 和 零 售 业	保证人：盐城市春上茂钢材贸易有限公司、盐城市博美钢材贸易有限公司、盐城市联龙物资贸易有限公司、盐城市恒实担保有限公司、盐城市联润钢材城管理有限公司、刘金寿、刘耀云、吴成兴、郑国灿、吴祖东	
45	盐 城 市 旭 灿 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市	人 民 币 元	2,972,209.68	批 发 和 零 售 业	保证人：盐城邦港建材有限公司、盐城市顺凯钢材贸易有限公司、盐城市博旺钢材贸易有限公司、盐城市恒实担保有限公司、盐城联润钢材城管理有限公司、刘金寿、刘耀云、吴成兴、郑国灿、	

							吴祖东	
46	盐 都 县 飞 达胶剂厂	债权资产	盐城市	人 民 币 元	977,711. 05	制 造 业		
47	盐 城 市 潘 黄彩印厂	债权资产	潘黄镇吴杨 村	人 民 币 元	512,671. 96	制 造 业		
48	盐 城 市 梦 天 姿 服 饰 有限公司	债权资产	射阳县新洋 农场纬四西 路	人 民 币 元	3,610,58 6.77	制 造 业	保证人：董长 彬、陈玉林、 射阳县玉灵制 衣厂 抵押物：射阳 县玉灵制衣厂 名下位于射阳 县新阳农场纬 四西路的房产 及土地使用权， 房 产 面 积 为 2151.29 平方 米，土地面积 为 2000 平方 米。	
49	盐 城 市 友 昌 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市建军 中路（汇金 购物中心北 楼幢1607室） （3）	人 民 币 元	5,600,06 2.70	批 发 和 零 售 业	保证人：江 苏 端港房地产开发有限公司、 盐城市香山园 林工程有限公司	
50	盐 城 市 博 帆 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组联润钢 材城B区602 号 （18）	人 民 币 元	8,229,41 7.61	批 发 和 零 售 业	保证人：盐城 联润钢材城管 理有限公司， 刘金寿，刘耀 云，吴成兴，郑 国灿，吴祖东， 盐城市华明钢 材贸易有限公司，盐城市再 升钢材贸易有 限公司，盐城 市胜跃钢材贸 易有限公司， 盐城市恒实担	

							保有限公司	
51	盐 城 市 双 拓 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组（联润 钢材城C区 670号）（18）	人 民 币 元	8,359,15 9.94	制 造 业	保证人：盐城 市拓取钢材贸 易有限公司， 盐城市安宁钢 材贸易有限公司，盐城市鑫 铁钢材贸易有 限公司，盐城 市恒实担保有 限公司，盐城 联润钢材城管 理有限公司， 刘金寿，刘耀 云，吴成兴，郑 国灿，吴祖东	
52	盐 城 市 拓 取 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组联润钢 材城A区623 号（18）	人 民 币 元	8,318,07 0.26	制 造 业	保证人：盐城 联润钢材城管 理有限公司， 盐城市双拓钢 材贸易有限公司，刘金寿，刘 耀云，吴成兴， 盐城市安宁钢 材贸易有限公司，郑国灿，吴 祖东，盐城市 鑫铁钢材贸易 有限公司，盐 城市恒实担保 有限公司	
53	盐 城 市 安 宁 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组联润钢 材城A区629 号（18）	人 民 币 元	8,328,75 0.47	制 造 业	保证人：刘耀 云，盐城市拓 取钢材贸易有 限公司，吴成 兴，郑国灿，吴 祖东，盐城市 鑫铁钢材贸易 有限公司，盐 城市双拓钢材 贸易有限公司， 盐城市恒实担 保有限公司， 盐城联润钢材	

							城管理有限公司,刘金寿	
54	盐 城 市 鑫 铁 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组（联润 钢材城A区 619号） （18）	人 民 币 元	8,325,28 5.28	制 造 业	保证人：郑国 灿,盐城市双 拓钢材贸易有 限公司,吴祖 东,盐城市安 宁钢材贸易有 限公司,盐城 市恒实担保有 限公司,盐城 市拓取钢材贸 易有限公司, 盐城联润钢材 城管理有限公司,刘金寿,刘 耀云,吴成兴	
55	盐 城 市 日 增 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 星盛路1号 联润钢材城 A区606室 （18）	人 民 币 元	8,346,77 4.75	批 发 和 零 售 业	保证人：刘耀 云,盐城市盐 闵钢材贸易有 限公司,吴成 兴,郑国灿,吴 祖东,盐城市 博洲钢材贸易 有限公司,盐 城恒富钢铁贸 易有限公司, 盐城市恒实担 保有限公司, 盐城联润钢材 城管理有限公司,刘金寿	
56	盐 城 市 银 耀 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组联润钢 材城E区611 号（18）	人 民 币 元	10,724,8 77.91	制 造 业	保证人：盐城 邦港建材有限 公司,盐城市 旭灿贸易有限 公司,盐城市 沁耀钢材贸易 有限公司,盐 城市恒实担保 有限公司,盐 城联润钢材城 管理有限公司, 刘金寿,刘耀	

							云, 吴成兴, 郑国灿, 吴祖东	
57	盐 城 市 沁 耀 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组联润钢 材城E区609 号(18)	人 民 币 元	10,741,4 18.61	制 造 业	保证人: 盐城 市银耀钢材贸 易有限公司, 刘金寿, 刘耀 云, 吴成兴, 郑 国灿, 吴祖东, 盐城邦港建材 有限公司, 盐 城市旭灿贸易 有限公司, 盐 城市恒实担保 有限公司, 盐 城联润钢材城 管理有限公司	
58	盐 城 市 博 旺 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村(联 润钢材市场 A区612号) (18)	人 民 币 元	10,586,4 04.26	制 造 业	保证人: 盐城 市旭灿贸易有 限公司, 刘金 寿, 刘耀云, 吴 成兴, 郑国灿, 吴祖东, 盐城 邦港建材有限 公司, 盐城市 顺凯钢材贸易 有限公司, 盐 城市恒实担保 有限公司, 盐 城联润钢材城 管理有限公司	
59	盐 城 市 顺 凯 钢 材 贸 易 有 限 公 司	债权资产	盐城市亭湖 经济开发区 北林村六、 八组(联润 钢材城D区 601室)(18)	人 民 币 元	10,589,1 27.31	制 造 业	保证人: 盐城 市博旺钢材贸 易有限公司, 刘金寿, 刘耀 云, 吴成兴, 郑 国灿, 吴祖东, 盐城市旭灿贸 易有限公司, 盐城邦港建材 有限公司, 盐 城市恒实担保 有限公司, 盐 城联润钢材城 管理有限公司	

60	盐城宝田钢材贸易有限公司	债权资产	盐城市亭湖区新兴镇新场村五组1幢206室(10)	人民币元	4,888,099.13	批发和零售业	保证人：叶美吟, 黄仕华, 陈玉, 黄仕平, 盐城保力置业有限公司	
61	盐城轩源钢材贸易有限公司	债权资产	盐城市亭湖区新兴镇新场村五组1幢207室(10)	人民币元	4,887,559.96	批发和零售业	保证人：陈启强, 许玉芳, 陈玉, 黄仕平, 盐城保力置业有限公司	
62	盐城市励精机械厂	债权资产	马沟镇盐马路成人校(出租场地)	人民币元	165,572.00	制造业		
63	盐城泰德机械有限公司	债权资产	盐城市市区越河路10号	人民币元	1,846,824.04	制造业		
64	盐城市星球颜料化工有限公司	债权资产	盐都区楼王镇跃马路	人民币元	1,030,735.20	制造业		
65	盐城市中亚电子照明器材厂	债权资产	盐城市盐都区楼王镇朝阳路1号	人民币元	884,713.96	制造业		

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。