

记录编号： 0000-03006-44

版本： B

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司拟对乌拉特中旗新东方实业有限责任公司等 19 户债权及 1 户实物资产包进行处置。截止 2025-01-31，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为 592442480.14 元。该资产包中的债务人主要分布在唐山、张家口、石家庄、邯郸、内蒙古等地区。该资产包的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；不属于参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；不属于与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；不属于标的资产所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；不属于标的资产所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；不属于标的资产所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；不属于上述禁止主体下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让拍卖标的的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他

不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址
www.cinda.com.cn。

公告有效期：7工作日

受理征询或异议有效期：7工作日，如对本次处置有任何疑问或
异议请与河北分公司联系。

联 系 人：王彬

联系电话：0311-89167959

电子邮件：wangbin@cinda.com.cn

分公司地址：河北省石家庄市自强路 118 号中交财富中心 3 号楼
26、27 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0311-89167976

对 排 斥 、 阻 挠 征 询 或 异 议 的 举 报 电 子 邮 件 ：
hb-jjjc@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行 业	担保和抵押 情 况	其他 情况
1	阳原县燎原建筑有限责任公司	债权资产	河北省张家口市阳原县 西宁路皮毛大市场 A 区 13 幢 3 号	人 民 币 元	617,707. 09	建 筑 业	张家口市万嘉房地产开发有限公司、谢兵、冀恺、张淑萍等连带保证。	
2	唐山共生源生物科技有限公司	债权资产	河北省唐山市玉田县玉田镇海子村南	人 民 币 元	8,412,23 5.86	科 学 研 究 和 技 术 服	1. 唐长春以其名下位于彭桥住宅区 3 排 9 栋 1 号,面积约 143.77 平方米的住宅提供抵	

						务业	押担保。 2. 唐长青以其名下位于帅府盛典小区C20-1003，面积约138.5平方米的不动产提供抵押担保。 3. 李澜茵以其名下位于保定市涞水县一渡镇龙安大街188号九龙湾林湖125-2，面积约179.55平方米的不动产提供抵押担保。 4. 玉田县美联电力物资有限公司、唐长春等连带保证，唐长春配偶袁智慧同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
3	河北美联电力工程有限公司	债权资产	河北省石家庄市裕华区体育南大街183号盛典商务大厦610室	人民币元	75,180,194.75	批发和零售业	唐山玉威电机有限公司、唐山共生源生物科技有限公司、唐长春、唐长青等连带保证，唐长春配偶袁智慧、唐长青配偶历兰芹同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
4	河北元辰实业集团有限公司	债权资产	唐山市高新技术开发区火炬路191号	人民币元	5,369,100.10	批发和零售业	1. 唐山市变压器厂、王坚等连带保证，王坚配偶陈雪梅同意以夫妻共同财产承担担保义务。 2. 河北元辰实业集团有限公司的股权收益权质押。	
5	唐山市丰润区宝兴实业有限责任公司	债权资产	河北省唐山市丰润区白官屯镇白官屯村东（丰白公路北侧）	人民币元	58,941,023.04	制造业	唐山市丰润区鑫瑛实业有限公司、唐山市丰润区富兴轧钢厂（普通合伙）、唐山市丰润区盛泽工贸有限责任公司、郑宝江、郑宝东等连带保证，郑宝江配偶王玉凤同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
6	唐山市丰润区瑞钰	债权资产	唐山丰润区丰润镇小王	人民币	30,797,791.38	批发和零售	1. 唐山市丰润区瑞钰金属加工有限公司以	

	金属加工有限公司		各庄村	币元		售业	其名下5套机器设备抵押担保。 2. 唐山市丰润区弘晟实业有限责任公司、唐山市丰润区鑫璞实业有限公司、赵春英等连带保证,赵春英配偶李永新同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
7	张家口华风建筑材料有限公司	债权资产	张家口市万全区孔家庄镇东红庙村	人民币元	15,582,529.85	制造业	1. 张振兴以其名下位于张家口市高新区富强路4号府街庭院商住小区24号楼1层37、2层37,面积123.12平方米的商业房产提供抵押担保。 2. 徐先吉以其名下位于张家口市桥西区印台沟1号3号楼4单元302面积63.84平方米的住宅提供抵押担保。 3. 河北怀来瑞云葡萄酒股份有限公司、张振兴、程朝、张平、张振芬、张振燕、赵志军、苟建华等为本项目贷款提供连带保证责任。	
8	乌拉特中旗新东方实业有限责任公司	债权资产	乌拉特中旗温更那仁高勒(东五队)	人民币元	118,109,586.75	采矿业	1. 乌拉特中旗新东方实业有限责任公司名下采矿权抵押担保。 2. 张家口市宣化远方房地产开发有限公司名下位于张家口市宣化区江家屯乡江家屯村,面积约19463.57平方米的土地作抵押担保。 3. 乌拉特中旗新东方实业有限责任公司的全部股权作质押担保。 4. 南方、张家口市宣化商桥商务会馆、张家口市宣化远方房地产开发有限公司、宣化县	

							小哈蟆口石英砂岩矿、史建军、陆丽军、张家口富华加气砖销售有限公司、内蒙古远盛矿业有限责任公司、刘春然、符铃、庞颖娣、韩志英等连带保证。	
9	河北张玉种业科技有限公司	债权资产	张家口高新区农业大厦二楼	人民币元	8,057,813.49	批发和零售业	<p>1. 程朝以其名下位于张家口市桥东区工业南路农业局家属楼3号楼3单元5层501、6层601，面积共约207.08平方米的住宅提供抵押担保。</p> <p>2. 张家口华风建筑材料有限公司、河北怀来瑞云葡萄酒股份有限公司、张树兰、程朝、张平、苏晔、杨志叶等连带保证。</p>	
10	邯郸市捷文贸易有限公司	债权资产	河北省邯郸市丛台区滏东大街187号	人民币元	10,564,102.87	信息传输、软件和信息技术服务业	<p>1. 邯郸市复兴区芸德贸易有限公司以其名下位于丛台区城西街41号稽山新天地2号楼2层23号、6号楼2层26号、6号楼2层27号、6号楼3层47号4套商业房产抵押担保，面积共约329.18平方米。</p> <p>2. 田书超名下丛台区城西街41号稽山新天地2号楼2层35号、2号楼2层37号、2号楼2层44号3套商业房产抵押担保，面积约132.7平方米。</p> <p>3. 大名县金鼎厚担保有限公司、邯郸市富田洗选有限公司、田书超等连带保证，田书超配偶陈青翠同意以夫妻共同财产承担担保义务。</p>	

11	唐山市丰润区弘晟实业有限责任公司	债权资产	唐山丰润区白官屯镇东（“正兴”水泥厂院内）	人民币元	51,954,285.80	制造业	唐山市丰润区鑫瑛实业有限公司、郑宝江、王玉凤等连带保证。	
12	涿鹿家和葡萄酒有限公司	债权资产	涿鹿县涿鹿火车站东	人民币元	7,937,743.46	制造业	1. 河北沙城家和酒业有限公司以其持有的涿鹿家和葡萄酒有限公司 480 万股权质押担保。 2. 张晨以其持有的涿鹿家和葡萄酒有限公司 320 万股权质押担保。 3. 河北沙城家和酒业有限公司、张晨等连带保证，张晨配偶牛勇同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
13	唐山市丰润区盛泽工贸有限公司	债权资产	唐山丰润区白官屯镇东（“正兴”水泥厂院内）	人民币元	5,718,108.39	制造业	唐山市丰润区鑫瑛实业有限公司、唐山市丰润区富兴轧钢厂（普通合伙）、郑宝江等连带保证，郑宝江配偶王玉凤同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
14	河北方茂贸易有限公司	债权资产	邯郸市邯山区中华南大街 229-7 号	人民币元	5,436,227.02	批发和零售业	大名县金鼎厚担保有限公司、邯郸市富田洗选有限公司、田书超等提供连带保证责任，田书超配偶陈青翠同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
15	兴和县永丰矿石加工厂	债权资产	兴和县大同天乡高庙子村委会胜坝村	人民币元	99,861,990.75	采矿业	1. 李风英以其名下位于张家口市桥东区茶榆公路 9 号茶榆云顶小区 6 号楼 2 单元 202，面积约 156 平方米的住宅抵押担保。 2. 兴和县永丰矿石加工厂以其名下自用设备 107 套抵押担保。 3. 兴和县永丰矿石加工厂名下矿区面积 0.98 平方公里的采矿	

							权担保。 4. 贾安书、武占山、李风英、张家口市市中资矿业有限公司、张家口市华鑫塑料制品有限公司、李雪花、北京八方聚福咨询有限公司、安徽融恒商业管理有限公司等连带保证。	
16	唐山市丰润区鑫宝兴管业有限公司	债权资产	河北省唐山市丰润区白官屯村东	人民币元	5,719,117.63	制造业	1. 唐山市丰润区宝兴实业有限责任公司以其名下3套机器设备抵押担保。 2. 唐山市丰润区鑫琰实业有限公司、唐山市丰润区富兴轧钢厂(普通合伙)、郑宝江等连带保证,郑宝江配偶王玉凤同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
17	张家口市宣化远盛一家人超市	债权资产	张家口市宣化区炮兵学院生活区内	人民币元	8,372,817.93	批发和零售业	吴海涛、南方、符铃、张家口市宣化同鑫房地产开发有限公司等连带保证。	
18	河北沙城家和酒业有限公司	债权资产	怀来县桑园镇夹河村	人民币元	10,924,734.72	制造业	1. 高德梅以其持有的河北沙城家和酒业有限公司600万股股权质押担保。 2. 张晨以其持有的河北沙城家和酒业有限公司400万股股权质押担保。 3. 高德梅等连带保证。	
19	唐山未来生物科技有限公司	债权资产	河北省唐山市玉田县玉泰工业园区	人民币元	64,885,369.26	科学研究和技术服务业	1. 唐山未来生物科技有限公司以其名下位于玉田县玉田镇海子村南,房产面积约5971.35平方米,占地面积约4546平方米的不动产综合办公楼提供抵押担保。 2. 唐山共生源生物科技有限公司、河北美联电力工程有限公司、唐	

							长春、唐长青等连带保证,唐长春配偶袁智慧、唐长青配偶历兰芹同意以夫妻共同财产承担担保义务。	
20	唐山房产	实物资产	唐山市路北区大里路 56 号商铺	人民币元	4,823,600.00			抵 债 金额

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn 。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。