

记录编号： 0000-03006-44

版本： C

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司甘肃省分公司拟对兰州海帝房地产开发有限公司等 4 户的债权资产包进行处置。截止 2025 年 01 月 31 日，该资产包债权总额为 94908256.68 元。该资产包中的债务人主要分布在兰州等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于：(1) 国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2) 参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3) 与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4) 标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5) 标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6) 标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7) 上述第(1)至(6)项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8) 失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的

主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址
www.cinda.com.cn。

公告有效期：7工作日

受理征询或异议有效期：7工作日，如对本次处置有任何疑问或
异议请与甘肃分公司联系。

联 系 人：刘经理，王经理

联系电话：0931-8866673，0931-8618235

电 子 邮 件：
wangshenglong@cinda.com.cn, liuxuanzhi@cinda.com.cn

分公司地址：甘肃省兰州市城关区东岗西路街道天水中路3号盛
达中心第2单元27层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0931-8869100、
0931-8865183

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
zangzhaoyuan@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行业	担保和抵押 情况	其他情况
1	兰州鑫诚泰商贸有限公司	债权资产	甘肃省兰州市西固区西固中路958号	人民币元	3,023,290.72	批发和零售业	李昌洪、许娟、王怀荣、李桐、兰州德佳商贸有限公司提供保证担保	

2	兰州海帝房地产开发有限公司	债权资产	甘肃省兰州市城关区白银路195—199号	人民币元	86,416,571.00	房地产业	兰州二建集团建盛工程有限公司、刘雅丽、陈永铭、刘保利、黄亚轩、司玉晓提供保证担保	
3	兰州胜利服装厂	债权资产	兰州市西固区合水路56号	人民币元	44,000.00	批发和零售业		
4	甘肃亮尔升节能科技有限责任公司	债权资产	甘肃省兰州市城关区雁滩工业城南2区6号3层	人民币元	5,424,394.96	制造业	甘肃西部华银信用担保有限公司、徐崇民、扎西顿珠提供保证担保	

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。