

记录编号：0000-03006-44

版本：C

资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司河北分公司拟对天津茂隆源达进出口集团有限公司（填写具有代表性或债权金额最大的债务人名称）等6户的债权资产包进行处置。截止2025-01-31，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为205784056.21元。该资产包中的债务人主要分布在天津、唐山等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于：（1）国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；（2）参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；（3）与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；（4）标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；（5）标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；（6）标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；（7）上述第（1）至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；（8）失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；

(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：7 个工作日

受理征询或异议有效期：7 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与河北分公司联系。

联系人：刘远帆

联系电话：0311-89167950

电子邮件：liuyuanfan@cinda.com.cn

分公司地址：河北省石家庄市桥西区自强路 118 号中交财富中心 3 号楼 27 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0311-89167976

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
hb-jjjc@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表:

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额(元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
1	天津市平安纸业有限公司	债权资产	天津市滨海新区汉沽茶淀镇茶西村	人民币元	43,261,333.53	制造业	抵押担保: 天津市平安纸业有限公司以其名下位于天津市汉沽区茶淀镇茶西村, 面积 8839.94 平方米的厂房提供抵押担保。 保证担保: 张井安、孙景霞。	
2	天津市福昊包装制品有限公司	债权资产	天津市滨海新区汉沽茶淀镇茶西村	人民币元	10,610,461.64	制造业	抵押担保: 天津市平安纸业有限公司以其名下位于天津市汉沽区茶淀镇茶西村, 面积 8839.94 平方米的厂房提供抵押担保, 此为第二顺位抵押。 保证担保: 天津市平安纸业有限公司、张井安、孙景霞。	
3	天津茂隆源达进出口集团有限公司	债权资产	天津自贸试验区(空港经济区)中心大道与东五道交口东北侧颐景公寓 9-2-407	人民币元	79,276,130.34	批发和零售业	抵押担保: 天津博易华通商贸有限公司以其名下位于天津市南开区城厢中路与鼓楼西街交口西南侧盛津园 6 号楼, 面积 1263.68 平方米的商业用房提供抵押担保。 保证担保: 茂隆实业贸易发展总公司、天津博时工贸有限公司、茂隆凯德控股有限公司、张艳丽、石磊。	
4	唐山达鑫建材有限公司	债权资产	唐山路北区德源里闻新园 106-11 号	人民币元	8,072,939.34	批发和零售业	保证担保: 唐山市贯隆机电成套设备有限公司、田力、霍新、李新功、王欣欣、李震、许慧芳。 抵押担保: 田锡林以其名下位于龙华小区	

							27-2-302, 面积 51.03 平方米的住宅提供抵押担保。
5	天津市恒江源粮食加工有限公司	债权资产	天津市静海县大邱庄镇大屯村	人民币元	28,735,374.65	制造业	抵押担保: 尹长舒以其名下 3 套商业用房提供抵押担保, 总面积 776.13 平方米。具体为: 1、位于红桥区尚都家园 15 号楼底商 1 号, 建筑面积 247.87 平方米; 2、位于红桥区尚都家园 15 号楼底商 2 号, 建筑面积 241.75 平方米; 3、位于红桥区尚都街 26 号, 建筑面积 286.51 平方米。 保证担保: 尹长舒、吴尉艳、天津市瑞银博浩实业有限公司、天津融蓝实业集团有限公司、张令怡。
6	唐山拓普生物科技有限公司	债权资产	唐山市开平区高新技术产业园区园区道 31 号	人民币元	35,827,816.71	科学研究和技术服务业	保证担保: 唐山市行龙科技发展有限公司、陈志颖、苗连生、张玥杰、吴振。 抵押担保: 陈志颖以其名下位于唐山市路北区国泰花园公寓 I 座 1 号, 面积 382.53 平方米的公寓及面积 446.01 平方米的对应土地提供抵押担保。

特别提示: 以上资产信息仅供参考, 信达公司不对其承担任何法律责任。

注: 一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。