

记录编号：0000-03006-41

版本：C

单户资产处置公告单 (债权类项目)

中国信达资产管理股份有限公司青海分公司拟对青海聚能瀚度饮料股份有限公司债权进行处置。截止 2025-03-31，该债权本金为 152510616.46 元，债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为 201448803.03 元（利息具体金额以判决书确定的计算结果为准）。债务人位于青海省黄南州河南县托叶玛乡（所在地、交通或环境情况），该债权由郭庆华,何国兰,天津滨海新区大港天成化工厂,郭庆苓,天津滨海聚成投资有限公司提供抵押担保，应收账款提供质押担保，抵押物具体情况如下：

序号	抵押物	权利人	权属证号	位置	用途	抵押面积：m ²
1	房产及土地	宇舜公司	房地证津字第 104021401429 号	天津市南开区长江道与南丰路交口博朗园 1 号楼 1 门 601	商务金融用地/非居住	244.10
2			房地证津字第 104021401444 号	602	商务金融用地/非居住	243.31
3			房地证津字第 104021401433 号	603	商务金融用地/非居住	260.85
4			房地证津字第 104021401441 号	604	商务金融用地/非居住	242.07
5			房地证津字第 104021401446 号	701	商务金融用地/非居住	244.10
6			房地证津字第 104021401435 号	702	商务金融用地/非居住	244.10
7			房地证津字第 104021401431 号	703	商务金融用地/非居住	260.85
8			房地证津字第 104021401437 号	704	商务金融用地/非居住	242.07

9	房产及土地	郭庆苓、邢爱民	房地证津字第103020912352号/津(2021)河西区不动产权第1005925号	天津市河西区友谊南路龙水园1号楼31号	其他商服用地/非居住	449.57
10	房产及土地	聚成投资公司	津(2016)开发区不动产权第1007947号	天津市经济开发区博润商务广场1-1001	商务金融用地/商业	64.79
11			津(2016)开发区不动产权第1007946号	1-1002	商务金融用地/商业	76.98
12			津(2016)开发区不动产权第1007949号	1-1003	商务金融用地/商业	45.59
13			津(2016)开发区不动产权第1007951号	1-1004	商务金融用地/商业	45.59
14			津(2016)开发区不动产权第1007958号	1-1005	商务金融用地/商业	45.77
15			津(2016)开发区不动产权第1007948号	1-1006	商务金融用地/商业	49.33
16			津(2016)开发区不动产权第1007950号	1-1007	商务金融用地/商业	111.91
17			津(2016)开发区不动产权第1007952号	1-1008	商务金融用地/商业	101.65
18			津(2016)开发区不动产权第1007957号	1-1009	商务金融用地/商业	111.91
19			津(2016)开发区不动产权第1007959号	1-1010	商务金融用地/商业	49.33
20			津(2016)开发区不动产权第1007964号	1-1011	商务金融用地/商业	45.77
21			津(2016)开发区不动产权第1007963号	1-1012	商务金融用地/商业	45.59
22			津(2016)开发区不动产权第1007962号	1-1013	商务金融用地/商业	45.59
23			津(2016)开发区不动产权第1007961号	1-1014	商务金融用地/商业	76.98
24			津(2016)开发区不动产权第1007960号	1-1015	商务金融用地/商业	63.79
25	房产及土地	青海瀚度公司	津(2016)南开区不动产权第1001087号	天津市南开区长江道与南丰路交口博朗园1号楼1门501	商务金融用地/非居住	242.28
26			津(2016)南开区不动产权第1001088号	502	商务金融用地/非居住	243.31
27			津(2016)南开区不动产权第1001086号	503	商务金融用地/非居住	260.85
28			津(2016)南开区不动产权第1001089号	504	商务金融用地/非居住	242.07

29			青（2016）河南县不动产权第 0000006 号	青海省黄南藏族自治州河南蒙古族自治县托叶玛乡曲海村	工业用地/商业服务	10449.49
30	房屋及土地	郭庆华	津（2018）西青区不动产权第 1039104 号	天津市西青区天涛园 23-1-101	城镇住宅用地/居住	519.66
30	船只	金鼎航公司	金鼎航 1（219T）	020007000086	工程船	总长 45.35m
31	采矿权	青海湟度公司	采矿许可证号：C6300002014038130133263	黄南州河南县	矿种：矿泉水	生产规模：2.4 万 m ³ /年；有效期限至 2024 年 2 月 26 日

其他相关情况无。该债权的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织（自然人、法人及非法人组织），并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉（如注册资本、资信证明、境内企业）等条件，但不属于：（1）国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；（2）参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；（3）与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；（4）标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；（5）标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；（6）标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；（7）上述第（1）

至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；（8）失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；（9）反恐、反洗钱黑名单人员；（10）其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

公告有效期：7工作日

受理征询或异议有效期：7工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与青海分公司联系。

联系人：马经理

联系电话：09718123645

电子邮件：maliyuan@cinda.com.cn

分公司地址：青海省西宁市城西区五四西路 61 号

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0971-8123905

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：

zhaoyongpan@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：报纸公告应加：“该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。”