

记录编号： 0000-03006-44

版本： C

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司拟对乐亭县钰联实业有限公司等 6 户的债权资产包进行处置。截止 2025-04-30，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为 124223724.44 元。该资产包中的债务人主要分布在唐山、沧州、衡水等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于：(1) 国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2) 参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3) 与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4) 标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5) 标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6) 标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7) 上述第（1）至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8) 失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依

据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：7 工作日

受理征询或异议有效期：7 工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与河北分公司联系。

联 系 人：崔广进

联系电话：0311-89167979

电子邮件：cuiguangjin@cinda.com.cn

分公司地址：石家庄市自强路 118 号中交财富中心 3 号楼 26、27 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0311-89167976

对 排 斥 、 阻 挠 征 询 或 异 议 的 举 报 电 子 邮 件：
hb-jjjc@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行 业	担保和抵押 情 况	其他情况
1	沧 州 渤 海 新 区 文 亮 土 石 方 工 程 有 限 公 司	债权资产	沧州渤海新 区港务局住 宅小区第 11 幢 1 单元 901 室	人 民 币 元	3,432,53 9.78	建 筑 业	黄骅市富强冷 库、沧州市南 大港管理区岗 立达农业开发 有限公司、河 北葆海建筑工 程有限公司、	

							黄骅市富强新型建筑材料有限公司、杨文亮、王淑梅、王卫轩、高秀梅、姚金岗、刘长红、高树国和刘伟伟提供连带责任保证。	
2	玉田县鼎泰金属制品有限公司	债权资产	玉田县后湖工业聚集区	人民币元	3,085,524.17	制造业	抵押：1. 薛宝忠名下位于玉田城内兴旺三期 1 号门市，土地面积 70.5 平方米、性质为商住，房产面积 210.68 平米、性质为商住；2. 薛宝忠名下位于玉田城内兴旺三期 2 号门市，土地面积 67.97 平方米、性质为商住，房产面积 207.75 平米、性质为门市；保证：薛宝忠、郭玉青、乐亭县钰联实业有限公司。	
3	沧州市云上商贸有限公司	债权资产	河北省沧州市运河区凤凰城 C 区综合楼 1 层 150 铺	人民币元	14,220,026.09	批发零售业	抵押：庞月停名下，位于沧州市运河区开元大道香堤荣府 S1#商业楼 401 铺，面积 1702.55 平方米，用途商业，权利性质出让；保证：曹西钊、庞月停	

4	黄 骅 市 富 强冷库	债权资产	河北省沧州市 市黄骅市南 排河镇沈家 堡村	人 民 币 元	5,016,91 4.76	批 发 和 零 售业	由沧州渤海新 区文亮土石方 工 程 有 限 公 司 、沧州市南 大港管理区岗 立达农业开发 有限公司 、河 北葆海建筑工 程有限公司、 黄骅市富强新 型建筑材料有 限公司 、杨文 亮、王淑梅、 王卫轩、高秀 梅、姚金岗、 刘长红、刘伟 伟、高树国提 供连带责任保 证。	
5	乐 亭 县 钰 联 实 业 有 限公司	债权资产	河北乐亭经 济开发区	人 民 币 元	83,261,9 53.95	制 造 业	抵押：乐亭县 钰联实业有限 公司名下的工 业土地房产和 在建工程，位 于河北乐亭经 济开发区烟台 道东侧 、渤海 西路北侧，土 地 面 积 104042.15 平 方米，房产面 积 1529.19 平 米，土地房产 性质为出让/ 自建房、用途 为工业用地/ 工业，在建工 程 面 积 54961.75 平米 （包括 1 个宿 舍楼 2662.06 平米，5 个厂 房 51744.59 平米，1 个变	

							电站 207.1 平方米, 1 个仓库 300 平方米, 1 个警卫室 48 平方米); 保证: 薛宝忠、郭玉青、玉田县鼎泰金属制品有限公司。	
6	河北天美电气设备有限公司	债权资产	景县冀鲁经济协作区	人民币元	15,206,765.69	制造业	保证: 中凯橡塑科技有限公司; 刘根武、袁淑稳; 杨三强、朱艳; 马希英。	

特别提示: 以上资产信息仅供参考, 信达公司不对其承担任何法律责任。

注: 一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。