

记录编号： 0000-03006-44

版本： C

中国信达资产管理股份有限公司贵州省分公司对贵州 黔南新技绿色产业有限公司等 38 户不良债权资产资 产处置公告处置公告

中国信达资产管理股份有限公司贵州省分公司拟对贵州黔南新技绿色产业有限公司等 38 户的债权资产进行处置。截止 2025 年 5 月 31 日，前述 38 户资产的债权本息总额为 615,544.34 万元。该资产包中的债务人主要分布在贵阳、六盘水、毕节、黔南、黔西南、遵义等地区。该资产包的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备 1. 财务状况良好，具有足够支付能力，国家有关法律、法规限制的除外；2. 同意并配合转让方完成法律、法规规定的行政审批及征求优先权人行使优先权等手续等条件，但不属于：（1）国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；（2）参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；（3）与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；（4）标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；（5）标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；（6）标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近

亲属；(7)上述第（1）至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8)失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9)反恐、反洗钱黑名单人员；(10)其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：7个工作日

受理征询或异议有效期：7个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与贵州省分公司联系。

联系人：唐经理、郭经理

联系电话：0851-85513128、0851-85505887

电子邮件：tanghuiquan@cinda.com.cn、guoyukun@cinda.com.cn

分公司地址：贵阳市南明区市南路 57 号瓮福国际大厦 13-14 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0851-85252502

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
shenguangdie@cinda.com.cn

中国信达资产管理股份有限公司贵州省分公司

2025 年 6 月 4 日

(网站) 资产包明细表:

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	本金金额 (元)截至 2025 年5月31 日	利息余额 (元)截至 2025年5 月31日	债权本息合计 (元) 截至2025年5 月31日	行 业	抵质押 情况	保证人
1	贵州黔南新技术绿色产业有限公司	债权	贵州省黔南布依族苗族自治州经济开发区大坪镇(东冲工业园区内)	人民币	3,961,980.63	6,181,464.47	10,143,445.10	制造业	抵押类型为商铺,位于贵州省贵阳市南明区环城东路万东商贸城乙区,商铺面积共计1750.23平方米	刘义国、黄远滨、张海燕、莫兴兰、陈桂苹
2	兴仁县荣阳矿	债权	贵州省黔西南	人民币	27,168,936.42	22,335,709.64	49,504,646.06	采矿业	抵押物类型为采矿权,位于贵州省黔西南州兴仁县下山镇	吴煌灿、伍维国、吴文贤、黄文耕

	业 有 限 责 任 公 司		布依族苗族自治州兴仁县下山镇厂头村							
3	贵州恒天城市建设开发有限公司	债权	贵州省毕节市黔西县城关镇文化路福临国际1号楼1单元3-3	人民币	49,187,791.34	101,345,039.43	150,532,830.77	水利、环境和公共设施管理业	抵押物 1: 商铺,位于贵州省贵阳市,白云区金园路2号附2号1层1号,面积共计 760.92 平方米 抵押物 2: 其他商业用房,位于贵州省贵阳市,白云区金园路2号附2号1附7号,面积共计 3802.45 平方米	邵啟强、阎惠丽

4	贵州黎明能源集团有限责任公司	债权	贵州省毕节市金沙县五龙街道古楼社区朗月煤机内	人民币	24,860,200.00	65,485,633.90	90,345,833.90	采矿业	抵押物: 金沙县西洛乡前丰煤矿采矿权(15万吨/年)。	陈兴文、强梅、陈明刚、赵天芬、陈运雄、晏胡杰妮、谢玉坤、赵代玲
5	贵州黎明能源集团有限责任公司	债权	贵州省毕节市金沙县五龙街道古楼社区朗月煤机	人民币	80,000,000.00	122,011,382.40	202,011,382.40	采矿业	抵押物: 金沙县城关镇东南环线来福小区 B-1、B-2、B-3、C-1、C-2、C-3、D-1、D-3、E-2、E-3、E-4 号楼商业用房, 抵押面积 23443.4m²。	/

6	贵州黎明能源集团有限责任公司	债权	内 贵州省毕节市金沙县五龙街道古楼社区朗月煤机内	人民币	132,028,585.62	120,423,193.71	252,451,779.33	采矿业	1. 抵押物： （1）金沙县城关镇东南环线（来福小区）国有建设用地使用权，土地用途为商住综合，土地为出让地，抵押面积为60434.40m²； （2）金沙县新化乡鸡爬坎煤矿，采矿权证号C5200002012021120124114，生产规模60万吨/年； 2. 质押物：陈明刚、陈兴文持有的贵州黎明能源集团有限责任公司股权质押。	陈明刚、陈兴文、贵州金沙金钻房地产开发有限责任公司、贵州黎明酒店管理有限责任公司
7	贵州黎明精煤有限公司	债权	贵州省毕节市金沙县大田乡白坪村	人民币	79,469,354.25	359,156,316.90	438,625,671.15	采矿业	抵押物：位于贵州省毕节市金沙县城关镇东南环线金钻豪庭1层、2层商铺，商铺面积共计13991.24平方米	贵州黎明能源集团有限责任公司金沙县新化乡鸡爬坎煤矿
8	贵州	债权	贵州	人民币	55,502,432.02	250,839,449.23	306,341,881.25	批发和零售业	抵押物1：金沙县城关镇	贵州黎明能源集团有限责任公司金沙

	黎明能源销售有限公司		省贵阳市云岩区枣山路11号（港天大厦）12楼A座	币					黎明村黎明路（一号路）负1层(车库)至22层办公楼抵押,抵押面积15259.92m²;抵押物2:金沙县城关镇东南环线金钻豪庭负1楼及负2楼车库,抵押面积14351.05m²。	县新化乡鸡爬坎煤矿;
9	贵州中建南明投资有限公司	债权	贵州省贵阳市南明区箭道街52号【新华社区】	人民币	365,000,000.00	114,481,624.29	479,481,624.29	租赁和商务服务业	抵押物:宏益房开以其所有的位于南明区花果园彭家湾花果园项目C区9栋1层56号等18户商业用房,建筑面积为16832.61平方米;以其所有的位于南明区花果园后街彭家湾花果园彭家湾棚户区改造项目B区11号楼3层2号等266户商业用房在	贵州宏益房地产开发有限公司、贵州宏立城集团有限公司、贵州宜创空间科技有限责任公司、肖春红、李江、王璞

									建工程, 建筑面积为 42377.63 平方米, 提供第一顺位抵押担保。 宏益房开以其所有的位于南明区花果园后街彭家湾危旧房、棚户区改造项目 J 区-10 栋-S108 等 466 户在建工程商业用房, 建筑面积为 54543.22 平方米; 以其 A 区 A 南地下室、1-3 栋 (商业 1-3) 1 层 15 号商业用房, 建筑面积为 1148.02 平方米, 为债权提供第二顺位抵押担保	
10	六盘水市建设发展建筑工程有限责	债权	贵州省六盘水市钟山区西路 107 号	人民币	55,350,000.00	47,739,200.92	103,089,200.92	建筑业	抵押物类型为土地, 位于贵州省六盘水市中山区, 经济开发区 (红桥新区) 石桥村 1 号, 面积共计 34836.03 平方米	贵州天日房地产开发有限公司、黄清海

	任公司								
1 1	贵州美升能源集团有限公司	债权	贵州省六盘水市六枝特区贵烟路（云盘）松欣苑C区1号楼三层楼	人民币	529,212,169.43	462,927,958.46	992,140,127.89	批发和零售业	抵押物 1: 采矿权, 位于贵州省六盘水市六枝特区新兴煤矿 抵押物 2: 采矿权贵州省六盘水市水城县蟠龙天宗煤矿 /
1 2	水城燊达煤矿	债权	贵州省六盘水市水城县化乐乡	人民币	54,995,737.33	50,657,440.92	105,653,178.25	采矿业	抵押物类型为采矿权, 位于贵州省六盘水市水城县 水城县华欣煤业有限公司、唐俊兴、王强

			杨家营村							
13	六盘水盘县洒基镇长箐煤矿	债权		人民币	92,283,705.23	63,924,555.15	156,208,260.38	采矿业	抵押物类型为采矿权,位于贵州省六盘水市,盘州盘县洒基镇长箐煤矿	赫章县妈姑镇何家冲煤矿、安小友、安富勇
14	遵义市瀛鑫商贸有限公司	债权	贵州省遵义市汇川区香港路民生广场汇景台A栋3单元12-3号	人民币	10,000,000.00	9,573,490.57	19,573,490.57	批发和零售业	(1) 抵押物类型为商业用房、办公用房,位于贵州省遵义市播州区,商业用房: 南白镇龙泉食品工业园区6幢1-3层、3幢1、3层; 办公用房: 南白镇龙泉食品工业园区3幢2层,面积共计4151.92平方米 (2) 质押物遵义市瀛鑫商贸有限公司股权股权,数量1020万元	阮成果、杨敏、赵继东
1	贵	债	贵	人	36,996,9	58,165,56	95,162,540.54	采矿业		贵州路鑫喜义工矿

5	州路鑫喜义工矿股份有限公司六枝特区新窑乡杉树林煤矿	权	贵州省六盘水市六枝特区新窑乡播雨村	民 币	72.32	8.22			/	股份有限公司、贵州六枝特区新宝园煤业有限公司
1 6	贵州宝隆投资有限公司	债权	贵州省贵阳市云岩区中华中路152号驰宇大	人 民 币	28,916,638.47	26,752,845.65	55,669,484.12	租 赁 和 商 务 服 务 业	(1) 抵押物 机械设备, 位于贵州省贵阳市贵安新区高峰镇(黄猫村)平坝化肥厂内 (2) 质押物 贵州宝盈实业有限公司股权 2000 万元 (3) 质押物 BL-SSP-HF-15123 合同项下对瓮福国际贸易股份有限公司的应收账款:	贵州宝盈实业有限公司、贵州宝磷实业有限公司、任斌

			厦 23 层					4400 万元	
1 7	贵州 元和 天成 能源 有限 责任 公司	债 权	贵 州 省 贵 阳 市 开 阳 县 龙 岗 镇 二 村	人 民 币	59,380,0 00.00	47,527,65 1.00	106,907,651.0 0	采矿业	抵押物类型 为采矿权,位 于贵州省贵 阳市开阳县 龙岗镇赶场 路煤矿 饶德奎、饶德聪、 郎洪友
1 8	习水 县天 合煤 矿	债 权	贵 州 省 遵 义 市 习 水 县 马 临 工 业 区 尚 华 村	人 民 币	20,500,0 00.00	19,581,81 9.53	40,081,819.53	采矿业	 / 贵州诚搏煤业有限 公司、习水县习隆 煤矿、朱剑波
1 9	贵州 诚搏 煤业 有限 公司	债 权	贵 州 省 遵 义 市 习 水 县 东	人 民 币	76,990,0 00.00	57,951,35 6.72	134,941,356.7 2	批 发 和 零 售 业	抵押物类型 为采矿权,位 于贵州省遵 义市习水县 马临工业经 济区庆华煤 矿,矿区面积 1.5966 平方 公里 习水县天合煤矿、 贵州省习水县朱家 沟煤业有限责任公 司、朱伟、朱剑波

			皇街道城西 区娄山北路 习水宾馆3-1							
20	贵州祥泰煤业投资有限公司	债权	贵州省遵义市习水县东皇镇图书村半坡组	人民币	72,520,000.00	49,911,519.46	122,431,519.46	租赁和商务服务业	抵押物类型为采矿权、矿用机械设备,矿场位于贵州省遵义市习水县泰丰煤矿、习水县民化乡泰龙煤矿 质押物 股权, 共计 25000 万元	施希文、陈永钢
21	贵州省桐梓县世纪煤焦	债权	贵州省遵义市桐梓县娄	人民币	144,000,000.00	0.00	144,000,000.00	批发和零售业	1、煤炭采矿权抵押: (1) 贵州省桐梓县世纪煤焦有限公司桐梓县楚米镇同鑫煤矿采矿权,生产规模 45 万吨/年;	陈祖明、陈祖华、重庆国能投资开发有限公司和渝商投资集团股份有限公司

有限公司	山关镇河滨北路世纪小区B栋						(2) 贵州省桐梓县世纪煤焦有限公司桐梓县黄连乡煤矿采矿权, 生产规模 45 万吨/年; (3) 贵州省桐梓县世纪煤焦有限公司桐梓县夜郎镇兴隆煤矿采矿权, 生产规模 45 万吨/年; (4) 贵州省桐梓县世纪煤焦有限公司桐梓县羊蹬镇黔渝煤矿采矿权, 生产规模 45 万吨/年; 2、商业用房抵押: (1) 桐梓县娄山关镇蟠龙大道蟠龙首府B栋1-1号门面, 面积 1,395.46m²; (2) 桐梓县娄山关镇蟠龙大道蟠龙首府B栋2-1号商业用, 面积 2,477.60 m²; (3) 桐梓县娄山关镇蟠龙大道蟠龙首府B栋3-1号商业用房,	
------	---------------	--	--	--	--	--	--	--

									面积 2,498.26m²; (4) 桐梓县 娄山关镇电 信大道 A 区 南部商业城 1-1 号门面, 面积 1,131.19m²; (5) 桐梓县 娄山关镇电 信大道 A 区 南部商业城 2-1 号商业 用房, 面积 1,131.19m²; 3. 车位抵押: 1008 个车位, 面积 28367.63 平 方米 质押物: 以陈 祖明 (60%)、 陈祖华 (37.5%)、 王永全 (2.50%) 持 有的贵州省 桐梓县世纪 煤焦有限公 司股权提供 质押担保	
2 2	贵 州 鑫 悦 煤 炭 有 限 公 司	债 权	贵 州 省 贵 阳 市 息 烽 县 养	人 民 币	144,977, 833.00	106,962,2 72.55	251,940,105.5 5	采矿业	抵押物类型 为采矿权, 位 于贵州省贵 阳市息烽县, 遵义县乌江 镇麻窝煤矿、 金沙县化觉 乡金川煤矿、 息烽县养龙 司乡利发煤	时珣、唐春燕、姜 海、王登云

			龙司乡蚂蟥村						矿 质押物 股权， 共计 40000 万元	
2 3	贵州宏立城物业服务有限公司	债权	贵州省贵阳市南明区花果园街道花果园D区双子塔项目1号楼62楼	人民币	200,000,000.00	75,229,472.14	275,229,472.14	房地产业	抵押物：黔（2019）南明区不动产证明第0011834号抵押物（商业在建工程471套，面积59721.08平方米）和黔（2019）南明区不动产证明第0011832号抵押物（商业现房，面积1148.02平方米）（第一顺位抵押）黔（2019）南明区不动产证明第0011833号抵押物（商业现房18套，面积16832.61平方米）和黔（2019）南明区不动产证明第0011835号抵押物（商业在建工程，面积42377.63平方米）（第二顺位抵押）	贵阳宏益房地产开发有限公司、肖春红、肖春香、彭家恒
2	贵	债	贵	人	49,708,8	68,196,42	117,905,272.9	租赁和	/	山西路鑫能源集团

4	州路鑫喜义工矿股份有限公司	权	贵州省六盘水市六枝特区路喜循环经济产业园区	人民币	52.11	0.82	3	商务服务业		有限公司
25	贵州路鑫喜义工矿股份有限公司	债权	贵州省六盘水市六枝特区路喜循环经济产业园区	人民币	170,620,829.30	282,146,788.76	452,767,618.06	租赁和商务服务业	/	山西路鑫能源集团有限公司
26	贵州长	债权	贵州省	人民币	16,540,000.00	33,635,775.21	50,175,775.21	租赁和商务服务业	/	山西路鑫能源集团有限公司

	城酒店投资有限公司		贵阳市南明区中华南路246号						
27	贵州恒博经济贸易有限公司	债权	贵州省贵阳市云岩区宝山北路176号（嘉信华庭商办楼七楼F号）	人民币	30,632,350.91	24,604,012.10	55,236,363.01	批发和零售业	/ 贵州中意电讯连锁销售有限公司、李战、梁永强、李争
28	贵州	债权	贵州	人民币	7,379,966.92	32,330,879.45	39,710,846.37	批发和零售业	/ 贵州元和天成能源有限责任公司、邱

	和信金成工矿装备有限公司		省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区金阳科技产业园附2号厂房2层	币						书碧、饶德奎
29	贵州乾丰开元贸易有限公司	债权	金阳大道东侧贵阳世纪城D组	人民币	14,929,885.42	63,285,691.67	78,215,577.09	批发和零售业	/	贵州元和天成能源有限责任公司、邱书碧、饶德奎、邱书亮、江玥

			团 购 物 中 心 ＜ → 幢 1 单 元 7 层 6 号 房							
3 0	贵 州 路 鑫 喜 义 工 矿 股 份 有 限 公 司 六 枝 特 区 郎 岱 镇 青 菜 塘 煤 矿	债 权	贵 州 省 六 盘 水 市 六 枝 特 区 郎 岱 镇	人 民 币	40,000,0 00.00	38,914,09 2.33	78,914,092.33	采矿业	/	贵 州 路 鑫 喜 义 工 矿 股 份 有 限 公 司
3 1	六 枝	债 权		人 民	49,989,9 99.01	44,358,42 0.72	94,348,419.73	采矿业	/	贵 州 路 鑫 喜 义 工 矿 股 份 有 限 公 司、朱

	特区猴子田煤矿			币						其诚
32	六枝特区源鑫洗煤有限公司	债权	贵州省六盘水市六枝特区路喜循环经济产业园区	人民币	50,000,000.00	77,304,839.03	127,304,839.03	采矿业	/	山西路鑫能源集团有限公司
33	贵州金石联创工业地产投资发展有限公司	债权	贵州省贵阳市花溪区石板镇合朋村	人民币	29,848,198.02	102,058,338.25	131,906,536.27	水利、环境和公共设施管理业	质押物：股权，共计 8800 万元	贵州平坝金石矿产资源开发有限公司、李贵友

	公司								
34	大方坝子建材有限公司	债权	贵州省毕节市大方县循环经济产业园区内	人民币	19,823,335.64	19,291,721.65	39,115,057.29	采矿业	抵押物:贵州省毕节市大方县羊场镇穿岩村石灰石矿山采矿权 贵州石中玉投资集团发展有限责任公司、王艺、尹红
35	贵州慕俄格文化产业投资有限公司	债权	贵州省毕节市大方县循环经济产业园区内	人民币	9,185,314.07	10,590,088.24	19,775,402.31	水利、环境和公共设施管理业	抵押物:贵州省毕节市大方县羊场镇穿岩村石灰石矿山采矿权 贵州石中玉投资集团发展有限责任公司、王艺、尹红
36	威宁县炉山镇	债权	贵州省毕节市	人民币	14,521,856.98	19,938,390.94	34,460,247.92	采矿业	抵押物:贵州省毕节市贵州鸿熙矿业有限公司威宁县炉山镇连昌煤矿采

	连昌煤矿		威宁彝族回族苗族自治县炉山镇新丰村					矿权	
37	贵州众智贸易有限公司	债权	贵州省毕节市大方县循环经济产业园区内	人民币	14,699,989.12	16,958,797.98	31,658,787.10	批发和零售业	抵押物:贵州省毕节市织金县猫场镇龙潭玄武岩矿采矿权 贵州慕俄格文化产业投资有限公司、王家胜、朱育勇、张清梅
38	贵州毕节远航商贸物	债权	贵州省毕节市七星关	人民币	156,110,000.00	65,371,274.36	221,481,274.36	交通运输、仓储和邮政业	抵押物:毕节市七星关区留仓桥办事处留仓村与鸭池镇干海子村交界处七星万象城建材博览中心1层、2层、

	流 有 限 责 任 公 司	区 鸭 池 镇 干 海 子 村 远 航 七 星 万 象 城 博 览 中 心 -1 层					3 层、4 层 质押物：毕 节市七星关 区留仓桥办 事处留仓村 与鸭池镇甘 海子村交界 处七星万象 城建材博览 中心 1 层 2 层 3 层、4 层整层商铺 租金以及贵 州毕节远航 商贸物流有 限责任公司 未来 5 年的 所有应收账 款	
--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--