

记录编号： 0000-03006-44

版本： C

资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司拟对张家口盛都旅游开发有限公司等 5 户的债权资产包进行处置。截止 2025-05-31，该资产包债权总额为 52403274.67 元。该资产包中的债务人主要分布在张家口市等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于：(1)国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2)参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3)与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4)标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5)标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6)标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7)上述第(1)至(6)项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8)失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9)反恐、反洗钱黑名单人员；(10)其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以

及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址
www.cinda.com.cn。

公告有效期：7 工作日

受理征询或异议有效期：7 工作日，如对本次处置有任何疑问或
异议请与河北省分公司联系。

联 系 人：崔广进

联系电话：0311-89167979

电子邮件：cuiguangjin@cinda.com.cn

分公司地址：石家庄市桥西区自强路 118 号中交财富中心 3 号楼
26、27 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0311-89167976

对 排 斥 、 阻 挠 征 询 或 异 议 的 举 报 电 子 邮 件 ：
hb-jjjc@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行 业	担保和抵押 情 况	其他情况
1	张家口盛都旅游开发有限公司	债权资产	河北省张家口市宣化区庞家堡镇白庙村南边房屋 20 间	人民币元	38,973,538.51	租 赁 和 商 务 服 务 业	保证担保： 赵联、河北盛达工贸集团提供连带保证。 抵押担保： 浙江金鹰集团张家口房地产开发有限公司以其名下位于	

							张家口经开区胜利中路172号金鹰花园小区21号楼04-10室, 17号楼101、103-105、108室等12套商业房产提供抵押担保。面积合计: 3914.59 m²。	
2	张家口市香江便民农贸市场有限公司	债权资产	河北省张家口市桥西区古宏大街22号香江名城国际小区31号楼负一层	人民币元	1,205,272.92	租赁和商务服务业	保证担保: 李锦辉提供连带保证。 抵押担保: 中惠房地产以其名下位于张家口市桥西区古宏大街22号香江名城30号楼3单元1801室、1单元802室房产提供抵押担保, 面积: 239.84 m²。	
3	怀来西八里煤炭运销有限公司	债权资产	河北省张家口市怀来县鸡鸣驿煤炭物流园区服务有限公司办公平房005室	人民币元	5,300,406.93	批发和零售业	保证担保: 张家口天瑞汽车维修有限公司提供连带保证。	
4	张家口天瑞汽车维修有限公司	债权资产	张家口怀来县沙城镇良田屯村京张公路北	人民币元	5,136,647.53	居民服务、修理和其他服务业	保证担保: 怀来西八里煤炭运销有限公司提供连带保证。	
5	张家口龙潭酿酒有限责任公司	债权资产	怀来县大黄庄镇大黄庄村	人民币元	1,787,408.78	制造业	保证担保: 应延生、乔桂玲提供连带保证。	

							抵押担保： 张家口龙潭酿酒有限责任公司名下位于大黄庄镇大黄庄村厂房及附属建筑物 1226.94 平方米、机器设备，上述抵押未办理登记。	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn 。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。