

记录编号： 0000-03006-44

版本： C

资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司湖北省分公司拟对襄阳楚天新光电科技有限公司等 5 户的债权资产包进行处置。截止 2025 年 5 月 31 日，该资产包债权总额为 44,546.67 万元。债务人均位于襄阳市。

该资产包的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备良好的资信情况，但不属于：(1) 国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2) 参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3) 与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4) 标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5) 标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6) 标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7) 上述第(1)至(6)项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8) 失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。该资产包的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：自公告之日起 7 个工作日

受理征询或异议有效期：公告之日起工作日内，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖北省分公司联系

联系人：王先生、李先生

联系电话：027-87832702/87833025

电子邮件：wangsheng@cinda.com.cn

分公司地址：武汉市武昌区中南路 99 号保利广场 A 栋 50、51 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：027-87835602

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：hanbol@cinda.com.cn

（网站）资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (万元)	行业	担保和抵押 情况	其他情况
1	襄阳楚天 新光电子 科技有限公司	债权资产	襄州经济开 发区伙牌工 业园	人 民 币 元	7,836.26	制 造 业	抵押资产为位于襄阳市襄州区伙牌工业园的 28,781.58 m ² 厂房及 85,249.30 m ² （127.87 亩）工业用地。李四连、朱玉焕、成都新光微波工程有限责任公司担保。	
2	湖北新国 缘棉纺织 有限公司	债权资产	襄阳市襄州 经济开发区 伙牌工业园	人 民 币 元	9,728.21	制 造 业	抵押资产为位于湖北省襄阳市襄州区牌镇工业园的 41,563.47 m ² 工业用房、61,215.50 m ² （91.82 亩）	

							工业用地及 72 台机器设备。枣阳市瑞丰棉业纺织有限公司、叶建新、徐敏、徐飞、徐光胜担保。	
3	襄阳北玻正旺节能科技有限公司	债权资产	襄阳市襄州区深圳工业园南区 C-40	人民币元	14,933.45	制造业	抵押资产为位于位于湖北省襄阳市襄州区深圳工业园的 39,553.57 m ² 工业用房、73,137.00 m ² (109.70 亩) 工业用地; 位于湖北省襄阳市樊城区鱼梁洲鹿鸣岛花园文荟苑 324 幢 1 单元 201 的 203.92 m ² 居住用房。湖北龙耀汽车玻璃有限公司、黄发旺、王秀华担保。	
4	湖北智诚置业投资有限公司	债权资产	襄阳市襄州区东风大道 1 号	人民币元	3,372.53	房地产业	抵押资产为位于湖北省襄阳市襄州区朱庄社区(朱庄物流园)的 39,914.00 m ² (109.70 亩) 商业用地。陈刚、王迎丽担保。	
5	湖北恒丰源棉业股份有限公司	债权资产	湖北省襄阳市襄州区伙牌工业园长丰源大道东段(住所申报)	人民币元	8,676.21	批发和零售业	抵押资产为位于襄阳市襄州区伙牌工业园区的工业用房的 33,267.35 m ² 厂房及	

							53,369.77 m ² (80.05 亩) 工业用地。邓群万、张世秀、何红平、张燕担保。	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。