

记录编号：0000-03006-44

版本：C

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司拟对辽宁麓丰矿业有限公司、营口宝隆实业有限公司 2 户债权项目进行处置。截至 2025 年 6 月 30 日，2 户债权总额为 5,507.57 万元，其中债权本金合计为 4,715.63 万元，债权详细情况详见附表。

该债权的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于：(1) 国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2) 参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3) 与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4) 标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5) 标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6) 标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7) 上述第 (1) 至 (6) 项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8) 失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、

司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

公告有效期：15 工作日

受理征询或异议有效期：15 工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与辽宁分公司联系。

联系人：杨经理, 王经理

联系电话：024-22780136, 024-22780137

电 子 邮 件：
yangqingping@cinda.com.cn, wangyilin@cinda.com.cn

分公司地址：沈阳市和平区青年大街 286 号华润大厦 A 座 23 层、32 层（3203 室）

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：024-22780181；
024-22780122

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
wangyinhui@cinda.com.cn；wuxiaoqing@cinda.com.cn

债权资产明细：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	债权总额 (人民币元)	债权本金 (人民币元)	行业	担保情况	诉讼情况
1	辽宁麓丰矿业有限公司	债权资产	辽宁省 营口南楼经济开发区 高庄村	29,906,694.3 3	25,470,226. 61	制造业	抵押担保：债务人名下位于营口南楼经济开发区（房产登记位置：大石桥市百寨办事处高庄村）高庄村的工业不动产（十二处房产、二处土地，其中房产面积	该项目债权债务关系以营口市站前区人民法院(2022)辽0802民初3268号《民事判决书》确认内容为准

							26447.06m ² ，土地面积44126m ² 。 保证担保：王刚、李春玲、刘恩鹏、周欣	
2	营口宝隆实业有限公司	债权资产	辽宁省 营口南楼经济开发区 高庄村	25,168,960.01	21,686,120.09	制造业	抵押担保：债务人名下位于营口南楼经济开发区高庄村工业不动产（其中土地一处，面积23628m ² ，房产十处，面积合计24438.55m ² 。 保证担保：李媛媛、李荣来	该项目债权债务关系以营口市站前区人民法院(2023)辽0802民初894号《民事判决书》确认内容为准

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。