

记录编号：0000-03006-44

版本：C

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司山东分公司拟对青岛和达通能源实业有限公司（填写具有代表性或债权金额最大的债务人名称）等7户的债权资产包进行处置。截止 2025-06-30，该资产包债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为 296653598.95 元。该资产包中的债务人主要分布在 青岛、济宁 等地区。该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织（自然人、法人及非法人组织），并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉（如注册资本、资信证明、境内企业）等条件，但不属于：（1）国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；（2）参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；（3）与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；（4）标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；（5）标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；（6）标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；（7）上述第（1）至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；（8）失信被执行人或失信被执行人的法

定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；
(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、司法解释或
监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的
其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址
www.cinda.com.cn。

公告有效期：7 工作日

受理征询或异议有效期：7 工作日，如对本次处置有任何疑问或
异议请与山东分公司联系。

联系人：刘经理, 何经理, 彭经理

联系电话：0531-87080328, 0531-87080273, 0531-87080287

电 子 邮 件 :

liufenggang@cinda.com.cn, heminjiu@cinda.com.cn, penghanying@cinda.com.cn

分公司地址：山东省济南市历下区经十路 11001 号中国人寿大厦
29、30 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：信达山东省分公司：王先
生 0531-87080370；周先生 0531-87080262，财政部山东监管局：
0531-86063055，李先生。

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
wangyibo@cinda.com.cn、zhoutao_01@cinda.com.cn

(网站) 资产包明细表:

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额 (元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
1	青岛雍菲维丽生态环境科技有限公司	债权资产	青岛市即墨区环保产业园	人民币元	5,033,490.66	建筑业	由青岛中科新源生物科技有限公司、张永利、孙海燕、张依然提供保证担保。由张永利与孙海燕名下位于青岛市南区福州北路12号4号楼1单元202户的住宅提供抵押担保,面积107.57平方米,本项目二押。	
2	青岛万豪控股股份有限公司	债权资产	青岛市市北区威海路232号	人民币元	20,644,144.05	房地产业	由孙建华、陈芳、胶州万豪房地产开发有限公司、青岛万豪控股股份有限公司提供保证担保。由青岛万豪控股股份有限公司名下位于青岛市市南区东海西路39号14层的办公用房提供抵押担保,建筑面积为1556.11平米。	
3	济宁环宇彩印包装有限公司	债权资产	金乡县城经济开发区	人民币元	20,374,381.37	制造业	由济宁环宇彩印包装有限公司提供保证担保。由1、济宁环宇彩印包装有限公司名下位于金乡县金曼克大道东侧崇文大道南侧的两处工业土地使用权(面积分别为8300平米、10231.9平米);2、济宁环宇彩印包装有限公司名下位于金乡县金曼克大道东侧崇文大道南侧的工业房产(建筑面积6376.96平米)提供抵押担保。	
4	济宁环宇彩印包装有限公司	债权资产	金乡县城经济开发区	人民币元	14,660,044.40	制造业	由海常宝、李桂兰、焦剑、朱玉萍、济宁环宇彩印包装有限公司提供保证担保。由1、济宁环宇彩印包装有限公司名下位于金乡县经济开发区两处工业土地使用权,使用权面积合计23578.8平米;2、济宁环宇彩印包装有限公司名下位于金乡县经济开发区两处工业房产,建筑面积合计9264平米提供抵押担保。	

5	青岛青波变压器股份有限公司	债权资产	青岛市城阳区长城路南端	人民币元	106,353,738.61	制造业	由青岛变压器集团有限公司、青岛喜盈门双驼轮胎有限公司、周永恒、马继兰提供保证担保。
6	青岛和达通能源实业有限公司	债权资产	青岛市市南区香港中路26号	人民币元	123,293,893.42	批发和零售业	由李亦星提供保证担保。
7	青岛众辉园林投资有限公司	债权资产	青岛市李沧区重庆中路851号	人民币元	6,293,906.44	租赁和商务服务业	由吴作鹏、曹松楠(CAO SONGNAN)提供保证担保。由1、吴作鹏名下位于青岛市市南区澳门路138号6栋2单元601户的住宅；2、吴作鹏名下位于青岛市市北区南口路98号4单元201户的住宅提供抵押担保。

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。