

记录编号：0000-03006-44

版本：C

资产处置公告单 *(打包处置项目)*

中国信达资产管理股份有限公司内蒙古自治区分公司拟对林西县清旺粮油购销有限责任公司等3户债权资产包进行处置。截至2025年10月31日，该资产包债权总额为10,179.49万元（最终债权转让金额以分公司处置时点数据为准）。该资产包中的债务人主要分布在赤峰市、乌兰察布市等地区。

该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备良好的社会信誉和一定的资金实力等条件，但不属于：(1)国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2)参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；(3)与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4)标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5)标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6)标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7)上述第(1)至(6)项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8)失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、

实际控制人；(9) 反恐、反洗钱黑名单人员；(10) 其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：7 个工作日

受理征询或异议有效期：7 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与内蒙古分公司联系。

联系人：肖尧、乔天勤

联系电话：0471-3373925、0471-3373924

电子邮件：xiaoyao@cinda.com.cn、qiaotianqin@cinda.com.cn

分公司地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区腾飞南路绿地腾飞大厦商业 9 号楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0471-3373949

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：
baojianmei@cinda.com.cn

资产包明细表：

序号	资产名称	资产形态	资产所在地	币种	金额(万元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
1	林西县清旺粮油购销有限责任公司	债权	赤峰市	人民币	647.36	批发业	该笔债权的担保措施为抵押加保证。由于清旺、于国艳、江艳珍、侯艳政提供连带责任保证；抵押物 1 是于清旺持有的位于内蒙古自治区林西县官地镇上官地三村的房产和土地，抵押土地面积 81,036.8 平方米，用途为仓储，抵押房屋面积合计 1978.05 平方米，	

						房屋用途主要为办公、仓储和非住宅等。抵押物 2 是侯艳政、于国艳持有的位于林西县林西镇佳顺名苑 29 号楼 2 单元 401 室，房屋面积为 106.95 平方米。	
2	赤峰市巴林右旗振通建筑有限责任公司	债权	赤峰市	人民币	1,003.01	建筑业 该笔债权的担保措施为抵押加保证。由巴林左旗华神农机修造有限责任公司、巴林右旗振通房地产开发有限责任公司、高振显、王春华、高飞提供连带责任保证；抵押物为王春华所有的位于巴林右旗大板镇三区巴林路东两处商业房产，其中位于悦园小区 1#楼南侧厅的房产面积为 917.01 平方米，位于悦园小区 3#楼南侧厅的房产面积为 617.33 平方米。	
3	内蒙古尚君矿业有限责任公司	债权	乌兰察布市	人民币	8,529.12	制造业 该笔债权的担保措施为抵押加保证。由单淑君、武君提供连带责任保证；抵押物是商都县吉新房地产开发有限责任公司所有的位于商都县新风东路南、建设局东的商业土地及房产，抵押土地面积为 16813 平方米；抵押房产的建筑面积 11822.04 平方米。	
金额总计					10,179.49		

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。