

福海县博旺农业发展有限责任公司 等 3 户债权处置暨招商公告

中国信达资产管理股份有限公司新疆分公司拟对福海县博旺农业发展有限责任公司等 3 户的债权资产包进行处置。截止 2025-12-31，该资产包债权总额为 25381056.41 元（详见资产包明细表）。该资产包中的债务人主要分布在福海县、乌鲁木齐市等地区。

该资产包的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉（如注册资本、资信证明、境内企业）等条件，但不属于：（1）国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；（2）参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介机构所属人员；（3）与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；（4）标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；（5）标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；（6）标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；（7）上述第（1）至（6）项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；（8）失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；（9）反恐、反洗钱黑名单人员；（10）其他依据法律法规、司法解释或监管机构的

规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：7工作日

受理征询或异议有效期：7工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与新疆分公司联系。

联系人：张先生

联系电话：0991-2327003

电子邮件：zhangyuhao@cinda.com.cn

分公司地址：新疆乌鲁木齐市天山区中山路 462 号人民广场联合大厦 B 座 6-7 层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0991-2325897

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：lilin7@cinda.com.cn

资产包明细表：（单位：元）

序号	债务人名称	资产所在地	本金余额	银行划转利息	信达本息	代垫费用	担保和抵押情况
1	福海县博旺农业发展有限责任公司	新疆阿勒泰地区福海县福海镇318省道23公里处西侧干河子四村安居富民点内286号	11,500,000.00	218,452.05	964,442.58	46,020.50	1. 福海县博旺农业发展有限责任公司名下位于福海县福海镇318省道23公里处西侧，干河子四村安居富民点内286号3幢1层库房3号不动产提供抵押担保。 2. 张磊、卫海利名下位于北屯市中翰北路1111号上海商业街3幢2-232室、3-332室、1-33号不动产提供抵押担保。 3. 张磊、卫海利提供连带责任保证。
2	新疆百杞源农业科技有限公司	新疆阿勒泰地区福海县一八二团工业园区	3,821,934.48	1,045,102.90	603,710.40	128,787.18	杜建军、北屯市奇越农业有限责任公司提供连带责任保证。
3	新疆松本电工照明有限公司	新疆乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）天津南路2号广汇美居物流园B座负一层1区0054号	5,236,000.00	998,057.64	748,306.22	70,242.46	1. 江红名下位于广州市花都区狮岭镇南航碧花园碧花园五街28号住宅提供抵押担保。 2. 江红、王宝君名下位于广州市花都区新华镇新都大道103号南航花园四区二十九座502房住宅提供抵押担保。 3. 陈琰、王宝君、江红提供连带责任保证。

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

注：一. 公司对外网站的资产处置公告不必加公司网址 www.cinda.com.cn。

二. 报纸资产处置公告不需要加资产包明细表。